



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ
137

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης στη θέση Τσελεβίνα της Κοινότητας Γαλατά Τροιζηνίας, του Ν. Πειραιά 1
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μελαχροινού» Αλυκών Άνω Λευκίμης, προ ιδιοκτησίας Χρυσικόπουλου Θεόφιλου και Κουλούρη Χριστόφορου 2
Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας έκτασης σαράντα (40) στρεμμάτων στη θέση Πάνω βρύση της Κοινότητας Μωραϊτίκων του Νομού της Κέρκυρας 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού «Θεολόγου» Επαρχίας Θάσου Ν. Καβάλας 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Δ/321415 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασης στη θέση Τσελεβίνα της Κοινότητας Γαλατά Τροιζηνίας, του Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

Τις διατάξεις:

- α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Α. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και άρθρα 38 και 41 του Ν. 998/79.

- γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Α. 532/1970 «περί συμπληρώ-

σεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 1777/18.11.1985 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πόρου, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού πέντε στρεμμάτων τετρακοσίων τετρ. μέτρων (5.400) στη θέση Τσελεβίνα Γαλατά Τροιζηνίας που εκχερσώθηκε παράνομα το μήνα Σεπτέμβριο 1985.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από παράνομη εκχέρσωση το μήνα Σεπτέμβριο 1985 και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα ιδιωτική δασική έκταση 5.400 στρέμματα.

Η έκταση αυτή που βρίσκεται στη θέση Τσελεβίνα της περιφέρειας της Κοινότητας Γαλατά Τροιζηνίας, Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από αειφύλλα πλατύφυλλα (πρίνα - σχίνα) και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ηλία Μπίσια, κάτοικο Γαλατά για δενδροκομική καλλιέργεια και καταστράφηκε ολοσχερώς το μήνα Σεπτέμβριο 1985.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑΜ και με όρια:

Ανατολικά: Με ελαιόκτημα ιδίου.

Δυτικά: Με ελαιόκτημα ιδίου.

Βόρεια: Με ελαιόκτημα ιδίου.

Νότια: Με ελαιόκτημα ιδίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 18 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡ. ΦΟΥΡΑΣ

Αριθ. ΟΕ/17724

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μελαχροινού» Αλυκών Άνω Λευκίμης, προ ιδιοκτησίας Χρυσικόπουλου Θεόφилου και Κουλούρη Χριστόφορου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 το άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 11/3/1985 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Μελαχροινού» Άνω Λευκίμης Κερκύρας και το από 20/7/1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Χαρίλ. Μοναστηριώτη, μηχανικού, που θεωρήθηκε την 20/7/1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187/2/288/8.5.1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11/3/1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από 20/7/1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Χαρίλαο Μοναστηριώτη μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 20/7/1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Μελαχροινού» Αλυκών Άνω Λευκίμης, προ ιδιοκτησίας Χρυσικόπουλου Θεόφ. και Κουλούρη Χριστόφορου και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Κέρκυρα, 18 Δεκεμβρίου 1985.

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμού (το πρώτον) οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μελαχροινού» Αλυκών Κοινότητας Άνω Λευκίμης Νομού Κερκύρας, προ ιδιοκτησίας Χρυσικόπουλου Θεόφилου και Κουλούρη Χριστόφορου.

Στην Κέρκυρα σήμερα, την 11/3/1985, η κατά νόμον αρμοδία Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας αποτελούμενη από τους:

1) Γ. Τζεντζερή, Οικονομικού Εφόρου Κερκύρας.

2) Α. Καλούδη, Λιμενάρχη Κερκύρας.

3) Μ. Παπαναστασίου-Μέμη, Π.Τ.Ε.Ε. της Δ.Τ.Υ.Ν.Κ., συνελθούσα στο κατάστημα της Οικονομικής Εφορίας Κερκύρας και λαμβάνουσα υπ' όψιν:

α) Την από 29.6.1984 υποβληθείσα αίτηση των Χρυσικόπουλου Θεόφилου και Κουλούρη Χριστόφορου περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μελαχροινού» Αλυκών Άνω Λευκίμης Κερκύρας.

β) Το υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 της παραπάνω περιοχής που συντάχθηκε το Μάιο του 1984 από τον Πολιτικό Μηχανικό Χαρίλαο Μοναστηριώτη και δεόντως ελεγμένον δια την ακρίβειαν της απότύπωσης από το Νικόλαο Βελιανίτη την 20/7/1984 και θεωρημένο από τη Δ.Τ.Υ.Ν.Κ.

γ) τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως αυτές συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και

δ) Τα στοιχεία που προέκυψαν απο την αυτοψία που έγινε την 20/7/1984.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Καθορίζει επί του ως άνω (β) τοπογραφικού διαγράμματος:

1) Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3 το όριο του αιγιαλού του οποίου οι κορυφές αξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία όπως φαίνονται στο τοπογραφικό, ως εξής:

Η κορυφή 1 σε απόσταση 17,50 μ. από τη γωνία παλαιάς ισόγειας οικοδομής (Α) και 50,30 μ. από τη γωνία της νέας ισόγειας οικοδομής (Β).

Η κορυφή 2 σε απόσταση 38,00 μ. από τη γωνία της παλαιάς οικοδομής (Α) και 38,50 μ. και 41,20 μ. από τις δύο εμπρός γωνίες της νέας ισόγειας οικοδομής (Β).

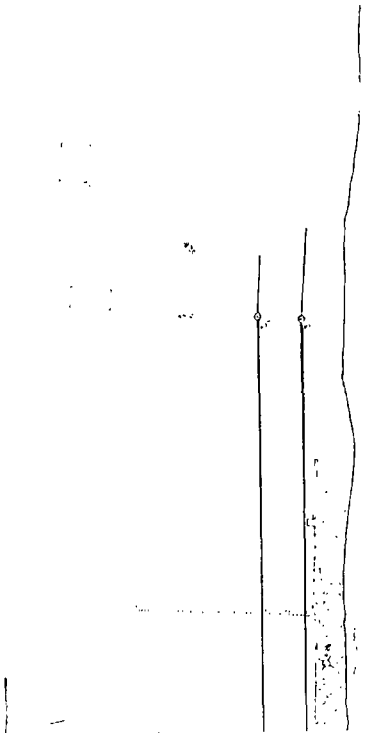
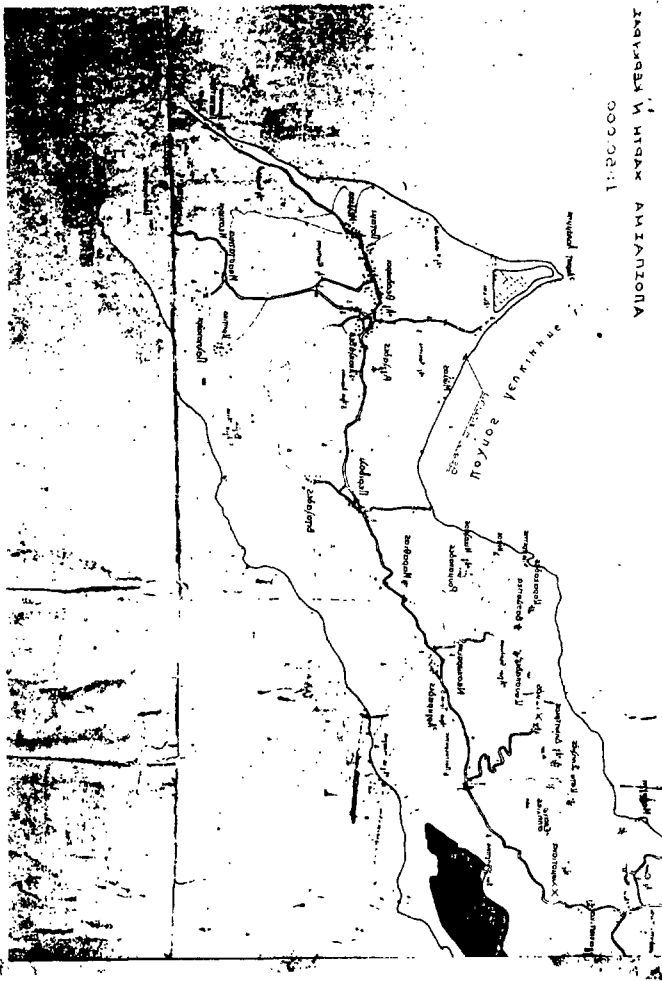
Η κορυφή 3 σε απόσταση 22,40 μ. και 20,00 μ. από τις δύο εμπρός γωνίες της βεράντας νέας ισόγειας οικοδομής (Γ).

2) Με συνεχή χίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3' το όριο της γραμμής παραλίας η οποία τοποθετείται παράλληλα με την οριογραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 10 μ. από αυτήν. Καθορίζεται δηλαδή ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκόποι της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Στην καθοριζόμενη με τα παραπάνω ζώνη παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα. Ανατολικά και δυτικά της περιοχής υπάρχουν οριστικοποιημένες οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας δυνάμει των: ΟΕ/2218/15.2.1978, ΦΕΚ 227 Δ'/15.7.78 και ΟΕ/6853/19.5.1979 ΦΕΚ 353 Δ'/29.6.79 αντίστοιχα αποφάσεων της Νομαρχίας Κερκύρας.

Η Επιτροπή

Γ. ΤΖΕΝΤΖΕΡΗΣ, Α. ΚΑΛΟΥΔΗΣ
Μ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΜΕΜΗ



Αριθ. ΔΔ/4473

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας έκτασης σαράντα (40) στρεμμάτων στη θέση Πάνω βρύση της Κοινότητας Μωραϊτικών του Νομού της Κέρκυρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών» κ.λ.π. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81 και δ) 167606/3282/20.8.81.

5. Την αριθμ. ΔΔ/4034/29.10.1985 την πρόταση της Δ/νσης Δασών της Κέρκυρας με την οποία προτείνεται κήρυξη της παραπάνω Δημόσιας Δασικής έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε όλη η δασική βλάστηση από πυρκαγιά που έγινε την 8η Οκτωβρίου 1985 αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε όλη από την πυρκαγιά που ξέσπασε την 8η Οκτωβρίου 1985 για τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό.

Την Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού σαράντα (40) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Πάνω Βρύση της Κοινότητας Μωραϊτικών του Νομού της Κέρκυρας προδιόρίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιοκτήματα.

Βόρεια: Με ελαιοκτήματα.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Νότια: Με ελαιοκτήματα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

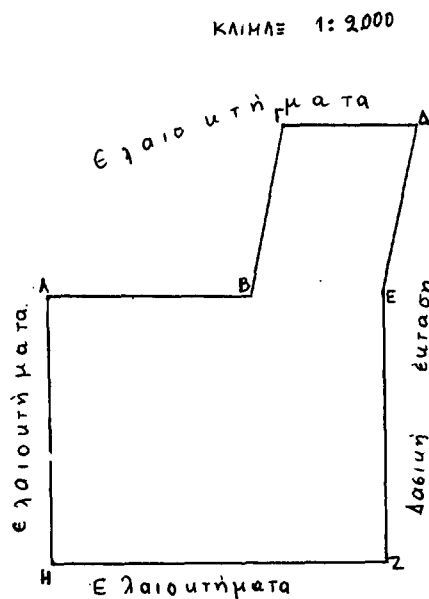
Κέρκυρα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης σαράντα χιλιάδων (40.000) τετραχ. μέτρων στη θέση Πάνω βρύση της κοινότητας Μωραϊτικών του Νομού της Κέρκυρας.

Ανήκει στην αριθμ. ΔΔ/4473/3-12-85 απόφαση του κ. Νομάρχη της Κέρκυρας.



Κέρκυρα 29-10- 1985
Ο Διευτ. Δασών α.α.

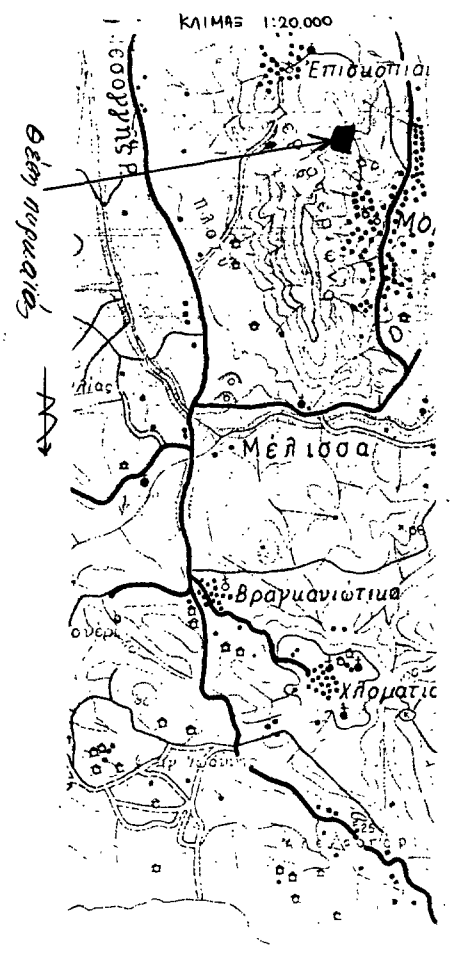


Τεκν. Δοσολογίας

Κέρκυρα 3-12- 1985
Ο Νομάρχης



ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 81498

(4)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού «Θεολόγου» Επαρχίας Θάσου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το από 24.4.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους.

2) Το από 19.10.78 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 594Δ/13.11.78) «περί χαρακτηρισμού παραδοσιακών οικισμών της Χώρας και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησής τους.

3) Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού τους του Ν. Καβάλας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4) Την μελέτη «Α' φάση σχεδιασμού ανοικτών πόλεων» που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών και έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λ.π. των οικισμών του Ν. Καβάλας σύμφωνα με προδιαγραφές του Υ.ΧΟΠ.

5) Την αριθ. 580/12.8.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θεολόγου.

6) Την αριθ. 23/287/6.11.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού «Θεολόγου», όπως παρακάτω:

—Θέση στο χώρο: Ούτε: περιαστικός, παραλιακός, Τουριστικός (Α3).

—Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος (Β1).

—Δυναμικότητα: Στάσιμος (Γ2).

—Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός (Δ1).

—Μέγεθος: Μεσαίος (Ε2).

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Θεολόγου», όπως αυτά φαίνονται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση.

3. Κατά τη δόμηση στα νέα τμήματα που εντάσσονται στα όρια του οικισμού πρέπει να εξασφαλίζεται κατά το δυνατόν η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού κατά τη κρίση της Ε.Ε.Α.Ε.

4. Από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 ισχύουν οι όροι δόμησης που καθορίζονται με το άρθρο 5 παρ. 2 και 3 αυτού όπως ορίζει το άρθρο 9.

5. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 19.10.78 Π.Δ/γμα «περί χαρακτηρισμού παραδοσιακών οικισμών κ.λ.π.» στο σύνολο του οικισμού που περικλείεται στα όρια.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΕΑΤΣΙΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ Οικισμός: ΘΕΟΛΟΓΟΣ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
--- Οριο ΟΤΑ	(*) (32): (χ=13450, ψ=10172, δ=10(31), (1): κεντρικός δρόμος
--- Οριο οικισμού	δ=10(16), (17), (18), (19): δρόμος
1 2 3 Ονομασίες	(17): (χ=19075, ψ=10134)
δ=10(1), (2), (3): γειτ. οικ. κ. κ.	(18): (χ=19000, ψ=10171): δ=10(10)
δ=10(5), (6): δρόμος	ταχυδρομ. δρόμος
δ=10(1), (2), (3), (4): δρόμος	(19): (χ=18971, ψ=10322)
δ=10(7), (8): δρόμος	(20): (χ=18913, ψ=10273)
δ=10(3), (4): δρόμος	(21): (χ=18553, ψ=10133)
δ=10(3), (4): δρόμος	(22): (χ=18220, ψ=10312)
δ=10(3), (4): δρόμος	(23): (χ=18315, ψ=10323)
δ=10(3), (4): δρόμος	(24): (χ=13711, ψ=10121)
δ=10(3), (4): δρόμος	(25): (χ=18772, ψ=10133)
δ=10(3), (4): δρόμος	(26): (χ=13521, ψ=10140)
δ=10(3), (4): δρόμος	(27): (χ=18707, ψ=10530)
δ=10(3), (4): δρόμος	(28): (χ=18595, ψ=10532)
δ=10(3), (4): δρόμος	(29): (χ=1823, ψ=10655)
δ=10(3), (4): δρόμος	(30): (χ=18444, ψ=10612)
δ=10(3), (4): δρόμος	(31): (χ=18470, ψ=10514)
δ=10(3), (4): δρόμος	δ=10(31), (32): δρόμος (*)

ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π.1.1

ΚΑ. 1:5.000

Ημέρα

Ελεγκτός

Συντάκτης: Κ. Α. Τσούλια



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

